

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Opatření obecné povahy č. 3 /2015, kterým se vydává územní opatření o stavební uzávěře

Zastupitelstvo obce Chaloupky, jako orgán obce příslušný dle ustanovení § 5 odst. 2 a § 6 odst. 6 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) , ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

vydává

v souladu s ustanovením § 97, § 98 a § 99 stavebního zákona, ustanovením § 17 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

územní opatření o stavební uzávěře

pro:

celé katastrální území Chaloupky v Brdech .

Dotčené území je vymezeno v kopii katastrální mapy , která je nedílnou součástí tohoto územního opatření o stavební uzávěře.

Rozsah a obsah omezení stavební činnosti:

Na území dotčeném územním opatřením o stavební uzávěře je zakázáno umísťovat a povolovat stavby ve smyslu § 2 odst. 3) až 6) stavebního zákona (novostavby, nástavby, přístavby a stavební úpravy stávajících objektů, včetně staveb dopravní a technické infrastruktury). Stavební uzávěra se nevztahuje na :

- Stavby uvedené v § 15 odst.3, písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích
- Stavby uvedené v § 79 odst.2, písm. a) –e), g, i) – k), stavebního zákona,
- Stavební úpravy a udržovací práce (§2, odst. 2, písm.c) a § 3 odst. 4 stavebního zákona.

Výjimky ze zákazu a omezení stavební činnosti:

Výjimky ze zákazů a omezení stavební činnosti tímto územním opatřením o stavební uzávěře může dle ust. § 6 odst. 6 písm. e) a § 99 odst. 3 stavebního zákona povolit zastupitelstvo obce Chaloupky, a to za předpokladu, že povolení výjimky neohrožuje zpracování ÚPD k.ú. Chaloupky v Brdech .

Proti rozhodnutí o výjimce se podle ust. § 99 odst. 3 stavebního zákona nelze odvolat.

Podmínky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů:

Nejsou

Doba trvání územního opatření o stavební uzávěře:

Toto územní opatření o stavební uzávěře platí od 1.1.2016 do odvolání zastupitelstvem obce.

Odůvodnění

Zastupitelstvo obce Chaloupky rozhodlo o pořízení územního opatření o stavební uzávěře na základě prověřování dotčeného území v rámci pořizování změny č.1. územního plánu Chaloupky . Pořízení změny č. 1 územního plánu Chaloupky bylo zastupitelstvem obce rozhodnuto dne 28.12.2015 na 10.VZ ZO.bod č.15. Z výše uvedených důvodů se zastupitelstvo obce rozhodlo vydat toto územní opatření o stavební uzávěře, které má zajistit vytvoření relevantních podmínek pro zachování udržitelného rozvoje na daném území, neboť případná stavební činnost by mohla ztížit nebo znemožnit budoucí využití uvedeného území.

Opatření obecné povahy se zveřejňuje na úřední desce obce Chaloupky, úřední desce městského úřadu Hořovice a současně na elektronické úřední desce obce Chaloupky.

Opatření obecné povahy se doručuje veřejnou vyhláškou. Opatření obecné povahy nabývá účinnosti v souladu s ust. § 173 odst. 1 správního řádu patnáctým dnem po dni vyvěšení.

Poučení

Proti opatření obecné povahy nelze podle § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat opravný prostředek.

František Charvát
starosta obce Chaloupky

Vyvěšeno dne: 29.12.2015

Sejmuto dne:

Potvrzení orgánu, který vyvěsil a sejmul (podpis a razítko)

