



# MĚSTSKÝ ÚŘAD HOŘOVICE

## odbor výstavby a životního prostředí

Naše zn.: S-MUHO/7262/2022/Va  
naše č.j.: MUHO/ 5804/2024  
Vyřizuje: Ing. Jitka Valečková  
tel.: 311 545 372  
e-mail: stavba2@mesto-horovice.cz  
Dne: 29.02.2024

Obec Chaloupky  
IČO 00233315  
Chaloupky č.p. 117  
267 62 Komárov u Hořovic

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

MěÚ Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 323 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na základě usnesení obce Chaloupky o pořízení změny územního plánu **zkráceným postupem** podle § 55a stavebního zákona pořídil v souladu s § 55b odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu **Změny č. 2 Územního plánu Chaloupky**.

Pořizovatel v souladu s § 55b odst. 2 a s přihlédnutím k § 52 odst. 1 stavebního zákona doručuje návrh změny územního plánu a oznámení o konání veřejného projednání veřejnou vyhláškou a oznamuje, že

### veřejné projednání návrhu Změny č. 2 Územního plánu Chaloupky

se koná

**ve středu 10. dubna 2024 v 16:00 hodin**

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti **Obecního Úřadu Chaloupky**, Chaloupky č.p. 117.

#### Nejpozději do 7 dnů od veřejného projednání

- může každý uplatnit připomínky;
- mohou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem, oprávněný investor a zástupce veřejnosti podat námitky proti návrhu územního plánu. Námitky se podávají písemně. V námitkách se musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou;
- uplatní dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán stanoviska.

#### Upozornění:

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží. K námitkám, stanoviskům a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Do návrhu územního plánu v tištěné podobě **je možné nahlédnout** u pořizovatele (MěÚ Hořovice, budova č.p. 640, dveře č. 229, nejlépe v úřední dny PO a ST 8.00 - 17.00 hod.) a v obci, pro kterou se územní plán pořizuje. Možnost nahlédnutí do dokumentace bude zajištěna po celou dobu vyvěšení oznámení a v průběhu lhůt stanovených pro podání stanovisek, námitek a připomínek způsobem umožňujícím dálkový přístup na <https://www.mesto-horovice.eu/mestsky-urad/uredni-deska/>.

Ing. Jitka Valečková  
samostatná odborná referentka

Toto oznámení musí být **vyvěšeno nejpozději 30 dní předem dnem jednání** na úředních deskách MěÚ Hořovice a obecního úřadu dotčené obce (vč. způsobu umožňujícího dálkový přístup) a **sejmuto nejdříve 7 dní po dni jednání**. Po sejmutí musí být **opatřeno údaji o vyvěšení a neprodleně vráceno** úřadu územního plánování.

Na <https://www.mesto-horovice.eu/mestsky-urad/uredni-deska/> zveřejněno dne:

Vyvěšeno dne:

Vyvěšením doručeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

### Obdrží:

- účastníci řízení

Obec Chaloupky, IDDS: 6eyakgs

sídlo: Chaloupky č.p. 117, 267 62 Komárov u Hořovic

Karel Štochl, Chaloupky č.p. 38, 267 62 Komárov u Hořovic

Miloslav Pěkník, Neřežín č.p. 65, Chaloupky, 267 62 Komárov u Hořovic

DOSTAV Praha a.s., IDDS: kqxdwrh

sídlo: Na Moráni č.p. 1750/4, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Kadlec K.K. Nusle, spol. s r.o., IDDS: 73cet2e

sídlo: Chaberská č.p. 230/3, Kobylisy, 182 00 Praha 82

Krajský úřad Středočeského kraje - Odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: keebyyf

sídlo: Středočeský kraj, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

- sousední obce

Obec Malá Víska, IDDS: 457ajh5

sídlo: Malá Víska č.p. 44, 267 62 Komárov u Hořovic

Městys Komárov, IDDS: chcbdkx

sídlo: nám. Míru č.p. 204, 267 62 Komárov u Hořovic

Obec Hvozdec, IDDS: tncb65a

sídlo: Hvozdec č.p. 12, 267 62 Komárov u Hořovic

Obec Podluhy, IDDS: pqkb4zc

sídlo: Podluhy č.p. 51, 268 01 Hořovice

Městys Jince, IDDS: gewb4e4

sídlo: Čsl. dělostřelců č.p. 172, 262 23 Jince

Obec Obecnice, IDDS: d3ab3px

sídlo: Obecnice č.p. 159, 262 21 Obecnice

- dotčené správní úřady

Krajský úřad Středočeského kraje, IDDS: keebyyf

sídlo: Středočeský kraj, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aa3

sídlo: nábr. Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 15 Praha 1-Nové Město

Ministerstvo kultury, IDDS: 8spaur

Ministerstvo obrany – OdOÚZ Čechy, IDDS: hjyaavk

sídlo: Hradební č.p. 772/12, 160 01 Praha 1-Staré město

Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4

sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město

Ministerstvo životního prostředí, územní odbor pro stč. oblast a hl. město Prahu, IDDS: 9gsaax4

sídlo: Podskalská č.p. 1290/15, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Beroun, IDDS: 92dhqcp

sídlo: Pod Studánkou č.p. 1258/24, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1

Krajská hygienická stanice Stč. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Beroun, IDDS: hhcai8e

sídlo: Politických vězňů č.p. 455/15, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1

Obvodní báňský úřad, pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: ixaaduf  
sídlo: Kozí č.p. 748/4, 110 00 Praha 1-Staré Město

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Stč. kraj, IDDS: hq2aev4  
sídlo: Legerova č.p. 1825/49, 120 00 Praha 2-Nové Město

Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Středočeský kraj, pracoviště Beroun, IDDS: z49per3  
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb  
sídlo: Senovážné náměstí č.p. 1585/9, 110 00 Praha 1-Nové Město

Státní veterinární správa, IDDS: d2vairv  
sídlo: Černoleská č.p. 1929, 256 38 Benešov u Prahy

Regionální pracoviště Střední Čechy AOPK ČR, CHKO Brdy, IDDS: ffydyjp  
doručovací adresa: Jince č.p. 461, 262 23 Jince

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí / odpadové hospodářství, zde  
/ ochrana přírody a krajiny, zde  
/ státní památková péče, zde  
/ státní správa lesů, zde  
/ vodoprávní úřad, zde

Městský úřad Hořovice, odbor technický a dopravy, zde

#### **Na vědomí:**

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí / stavební úřad, zde

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Denisovo nábřeží č.p. 2430/14, Plzeň 3-Východní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 657 02 Brno 2

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IDDS: 7vjgxyf

sídlo: Mostníkovská č.p. 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov