



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město
Praha, Pobočka Beroun
Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr

Spis. zn.: 2RP9685/2016-537203
Č.j.: SPU 349265/2023/37/Pro
UID: spudms00000013932396

SPU 349265/2023/37/Pro



000717842335

Vyřizuje: Ing. Petr Procházka
Telefon: 602168867
E-mail: p.prochazka1@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Králově Dvoře dne: 3. 10. 2023

ROZHODNUTÍ

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, Pobočka Beroun (dále jen „pobočka“) jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodl

podle ust. § 11 odst. 4 zákona takto:

návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Chaloupky v Brdech** zpracovaný jménem firmy AGROPLAN, spol. s r. o. se sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4 pod č. zakázky 14/2020-537100 Ing. Pavel Jakubův, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav,

se schvaluje.

Zpracovaný návrh je přílohou tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu:

- **Ministerstvo obrany** - Agentura hospodaření s nemovitým majetkem – Oddělení územní správy nemovitého majetku Praha, IČ: 60162694-001, se sídlem Hradební 772/12, 11000 Praha
- **Armádní Servisní, příspěvková organizace**, IČ: 60460580, se sídlem Podbabská 1589/1, 160 00 Praha Dejvice
- **Vodovody a kanalizace Beroun, a. s.**, IČ: 46356975, se sídlem Mostníkovská 255/3, 266 01 Beroun Závodí
- **Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**, IČ: 00000205, se sídlem Pod Juliskou, 1621/5, 160 00 Praha Dejvice

ODŮVODNĚNÍ

Řízení o komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Chaloupky v Brdech zahájila pobočka v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 a 5 zákona dne 29. 7. 2016 veřejnou vyhláškou č.j. SPU 351439/2016 ze dne 14. 7. 2016, která byla vyvěšena na úřední desce pobočky, úřední desce Obecního úřadu Chaloupky a současně na elektronických úředních deskách. Dnem zahájení je den 29. 7. 2016. Komplexní pozemkové úpravy byly zahájeny dle § 6 odst. 3 zákona na základě žádosti vlastníka pozemků (100% výměry zemědělského půdního fondu) z důvodu obnovy katastrálního operátu. Vzhledem povinnostem vyplývajícím ze zákona č. 15/2015 Sb., § 11 odst. 4 o zrušení vojenského újezdu Brdy, o stanovení hranic vojenských újezdů, o změně hranic krajů a o změně souvisejících zákonů (zákon o hranicích vojenských újezdů) pobočka dle § 6 odst. 1 zákona shledala, že důvody zahájení komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Chaloupky v Brdech (dále jen KoPÚ Chaloupky v Brdech) jsou opodstatněné.

Cílem pozemkových úprav byla obnova katastrálního operátu a označení hranic obcí trvalým způsobem. Dalším z cílů pozemkových úprav bylo ztotožnění skutečného stavu terénu se stavem evidovaným v katastru nemovitostí.

Obvod pozemkové úpravy byl stanoven po konzultaci pobočky s majoritním vlastníkem Vojenskými lesy a statky ČR, s.p. (dále jen VLS) a s Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Beroun (dále jen „KP Beroun“), na jehož podstatě byla dne 1. 3. 2022 uzavřena dohoda podle § 10 odst. 1 vyhlášky č. 13/2014 Sb. č.j. SPU 082550/2022.

Do obvodu pozemkových úprav, který je tvořen katastrální hranicí byly zahrnuty všechny pozemky nacházející se v k.ú. Chaloupky v Brdech (jedná se především o parcely s druhem pozemku lesní) a část pozemků nacházející se v k.ú. Podluhy v Brdech (jedná se převážně o parcely s druhem pozemku zastavěná plocha) pro zamýšlenou změnu katastrální hranice.

Na základě výběrového řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, byla jako zhotovitel KoPÚ Chaloupky v Brdech vybrána firma AGROPLAN, spol. s r. o. se sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4 (dále jen „zpracovatel“).

Pověření ke vstupu a vjezdu na pozemky v souladu s §6 odst.9 zákona bylo zasláno zpracovateli dopisem ze dne 11. 8. 2020 č.j. SPU 287334/2020. Na úředních deskách pobočky a obecního úřadu (dále jen „OÚ“) Chaloupky bylo pověření ke vstupu a vjezdu na pozemky vyvěšeno na dobu nezbytně nutnou.

Dopisem č. j.: SPU 291778/2020 ze dne 17. 8. 2020 byli vyrozuměni o zahájení řízení, s žádostí o stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních právních předpisů (§ 6 odst. 6 zákona) dotčené orgány státní správy, další dotčené správní úřady, příslušný katastrální úřad a dotčení správci nadzemních a podzemních zařízení.

Na základě výzvy č.j. SPU 264754/2020 ze dne 11. 8. 2020 dle § 5 odst. 1 písm. c) zákona přistoupila Obec Hvozdec, jako účastník řízení v KoPÚ Chaloupky v Brdech.

Všem známým účastníkům bylo oznámeno zahájení řízení současně s pozvánkou na úvodní jednání dopisem č.j. SPU 188064/2021 ze dne 8. 6. 2021. Úvodní jednání dle § 7 zákona se konalo dne 23. 6. 2021 v Hájence Valdek. Na něm byli účastníci seznámeni s účelem, formou, cílem, předpokládaným obvodem a časovým harmonogramem pozemkových úprav. Dále byli seznámeni s postupem zpracování jednotlivých etap KoPÚ Chaloupky v Brdech a se způsobem oceňování pozemků pro pozemkové úpravy. Dle § 10 odst. 4 zákona byl stanoven referenční bod pro určení průměrné vzdálenosti jednotlivých parcel. Zvoleným referenčním bodem je Hájenka Valdek č. 72. Na úvodním jednání byl dle § 5 odst. 5 až 8 zákona zvolen sbor zástupců ve složení – Ing. Zbyněk Nejman, Petr Míka a Vlasta Dlabalová. Nevolenými členy sboru zástupců jsou za obec Chaloupky pan František Charvát – starosta a zástupce SPÚ Pobočky Beroun paní Eva Jelínková.

Povolení k vjezdu a stání motorových vozů v lesích dle § 20, odst. 4 zák. č. 289/1995 Sb. o lesích bylo vydáno VLS pod evidenčním číslem VLS 244/01/17 s platností od 28. 1. 2021 do 31.12.2021, pod evidenčním číslem VLS 244/01/17 s platností od 6.1.2022 do 31.12.2022 a pod evidenčním číslem VLS 136/01/21 s platností od 1.1.2023 do 31.12.2023.

V rámci přípravných projekčních a geodetických prací bylo zpracovatelem KoPÚ Chaloupky v Brdech provedeno dohledání, ověření a doplnění stávajícího bodového pole (KP Beroun potvrdilo převzetí elaborátu Revize a doplnění PPBP dopisem č.j.: PUP-2/2020-202 ze dne 4. 12. 2020), vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu (červenec 2022). Dále bylo provedeno zaměření skutečného stavu (tj. zaměření druhu pozemků, komunikací, mezí, vodních toků atd.) a dalších prvků polohopisu potřebných pro zpracování návrhu pozemkových úprav (srpen 2021).

Dohoda o ustanovení komise pro zjišťování průběhu hranic pozemků dle § 9 odst. 5 zákona byla podepsána s KP Beroun dne 4. 10. 2021. Pobočka dopisem č.j. SPU 333851/2021 ze dne 4. 10. 2021 jmenovala komisi ve složení předseda: Ing. Jan Petrásek (zástupce zpracovatele) a členové Jaroslav Cívín a Ing. Petr Kuba (zástupci KP Beroun a KP Přeborn), Miroslav Charvát (zástupce obec Chaloupky), Eva Jelínková a Ing. Petr Procházka (zástupci pobočky SPÚ) a Ing. Pavel Jakubův (zástupce zpracovatele).

Zahájení geodetických prací ke zjišťování průběhu hranic bylo oznámeno veřejnou vyhláškou č.j. SPU 333802/2021 ze dne 24. 9. 2021, která byla zveřejněna na úředních deskách pobočky a OÚ Chaloupky. Členové komise byli pozváni dopisem č.j. SPU 333896/2021 ze dne 4. 10. 2021. Vlastníci pozemků byli pozváni dopisem č.j. SPU 333924/2021 ze dne 4. 10. 2021. Zjišťování průběhu hranic pozemků v terénu proběhlo za přítomnosti členů komise a vlastníků ve dnech 25. 10. 2021, 26. 10. 2021 a 27. 10. 2021. Přítomní vlastníci pozemků byli seznámeni se stavem v terénu a stavem, který je evidován v katastru nemovitostí. O průběhu šetření byl sepsán protokol o výsledku zjišťování průběhu hranic podepsaný předsedou a členy komise. Geometrické plány (dále jen „GP“) č. 11-6-9-27/2020, č. 9-702-162-27/2020, č. 13-10-10-19-25-27-2020 a č. 12-9-27/2020 byly na žádost pobočky č.j. SPU 155567/2022 ze dne 4. 5. 2022 předány KP Beroun k zápisu do katastru nemovitostí. KP Beroun potvrdilo převzetí elaborátu zjišťování průběhu hranic obvodu KoPÚ dopisem č.j. PUP-2/2020-202 ze dne 3. 5. 2022.

V souladu s ustanovením § 9 odst. 7 zákona zaslala pobočka dopisem č.j. SPU 200740/2022 ze dne 3.6.2022 seznam parcel za účelem vyznačení poznámky o zahájení pozemkových úprav v katastru nemovitostí.

V průběhu řízení KoPÚ bylo VLS doloženo Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského se sídlem Kozí 4, 110 01 Praha 1 – Staré město ze dne 16. 12. 2015 značka SBS 36936/2015/OBÚ-02/3, na základě kterého je povoleno využívání ložiska lomu Hlína. Dopisem ze dne 6. 6. 2022 č.j. SPU 202804/2022 zaslala pobočka Obvodnímu báňskému úřadu žádost o vyjádření, zda se v řešeném území nacházejí lokality pro těžbu. Obvodní báňský úřad zaslal vyjádření značka SBS 24918/2022/OBÚ-02/1 ze dne 8. 6. 2022 s tím, že řešené území v KoPÚ se nachází mimo hranice chráněných ložiskových území.

O posouzení navrhovaných změn druhů pozemků, které vycházely ze zaměření skutečného stavu v porovnání se stavem evidovaným v katastru nemovitostí požádala pobočka o vyjádření dopisem č.j. SPU 195544/2022 ze dne 1. 6. 2022 a současně pozvala Agenturu ochrany a krajiny ČR (dále jen „AOPK“), oddělení a správa CHKO Brdy a další dotčené orgány na jednání, které se konalo dne 15. 6. 2022 v sídle VLS, divize Hořovice se sídlem v Jincích. Zápis z tohoto jednání je uložen na pobočce a je součástí spisové dokumentace. K navrhovaným změnám druhů pozemků se AOPK, Správa CHKO Brdy vyjádřila dopisem č.j. SR/1728/SC/2020-5 ze dne 20. 6. 2022, Městský úřad

Hořovice, Odbor výstavby a životního prostředí dopisem č.j. MUHO/18684/2022 ze dne 21. 6. 2022, Vojenský lesní úřad dopisem č.j. SpMO 34584/2022-4707/2 ze dne 14. 7. 2022 a VLS ČR, s.p. dopisem č.j. VLS-020669/2021/0100 ze dne 27. 6. 2022.

Změna katastrální hranice mezi k.ú. Chaloupky v Brdech a k.ú. Podluhy v Brdech byla projednána na jednání konaném dne 23. 6. 2021 v Hájence Valdek za přítomnosti zástupce VLS ČR, s.p., Armády ČR, Armádní servisní, příspěvková organizace, zástupce obce Chaloupky a obce Podluhy, zástupce zpracovatele KoPÚ a následně byla v terénu označena. Zápis z tohoto jednání je uložen na pobočce a je součástí spisové dokumentace.

Hranice kulturní památky zříceniny hradu Valdek byly dne 19. 5. 2021 za přítomnosti zástupců Národního památkového ústavu ČR, zástupců VLS, zástupce Obce Chaloupky, zástupce zpracovatele a zástupců pobočky v terénu označeny trvalým způsobem. Zápis z tohoto jednání je uložen na pobočce a je součástí spisové dokumentace.

V souladu s § 8 odst.1 zákona pobočka zabezpečila prostřednictvím zpracovatele vypracování soupisu nároků vlastníků pozemků (dále jen „soupis pozemků“) podle jejich výměry, ceny, druhu, a to včetně uvedení omezení vyplývajících ze zástavního práva, předkupního práva a věcného břemene. Základem pro ocenění zemědělského pozemku jsou bonitované půdně ekologické jednotky (BPEJ) evidované v číselných a mapových podkladech v celostátní databázi BPEJ a vztažené k zaměření skutečného stavu v terénu. K oceňování byl použit zvláštní právní předpis platný ke dni vyložení soupisu nároků, kterým je zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a změně některých zákonů (dále zákon o oceňování majetku), v platném znění a vyhláška č. 441/2013 Sb., v platném znění, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č.151/1997 Sb. (dále jen „oceňovací vyhláška“).

Soupis nároků rozeslala pobočka dopisem č.j. SPU 261392/2022 ze dne 21. 7. 2022 všem známým vlastníkům a účastníkům řízení s upozorněním, že písemné připomínky a námítky mohou vlastníci uplatnit do 17. 8. 2022. Projednání nároků s vlastníky proběhlo dne 10. 8. 2022 v zasedací místnosti VLS, s.p. v Jincích. Soupisy nároků včetně grafického zobrazení byly vyloženy k nahlédnutí od 27. 7. 2022 po dobu 15 dnů na OÚ Chaloupky a na pobočce. K soupisu nároků nebyly uplatněny žádné námítky.

Návrhu nového uspořádání pozemků (dále jen „návrh“) předcházelo dle ust. § 9 odst.8 zákona zpracování plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“). PSZ vycházel z platné územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) a z vyhodnocení podmínek dotčených orgánů státní správy (dále jen „DOSS“) a dotčených organizací. PSZ byl představen sboru zástupců na jednání, které se konalo dne 13. 2. 2023 v sídle VLS, divize Hořovice v Jincích. V rámci zpracování PSZ nebyla navržena žádná nová opatření. Byly pouze vymezeny zábery pozemků pod stávajícími lesními cestami. Dopisem č.j. SPU 016857/2023 ze dne 17. 1. 2023 vyzvala pobočka dotčené orgány státní správy k vyjádření k předloženému PSZ a zároveň umožnila projednání PSZ v sídle VLS ČR s.p., divize Hořovice v Jincích dne 13. 2. 2023. PSZ byl předložen a schválen Regionální dokumentační komisí dne 22. 3. 2023. Následně byl PSZ projednán a schválen zastupitelstvem Obce Chaloupky na veřejném zasedání dne 12. 4. 2023. Veškerá dokumentace z jednání je založena ve spisové dokumentaci pobočky.

Návrh byl vypracován na podkladě soupisu nároků s ohledem na skutečný stav zaměřený v terénu, stávající vlastnickou držbu, schválený PSZ a konkrétní požadavky vlastníků. Pro každý list vlastnictví byl vyhotoven soupis nových pozemků, ve kterém jsou uvedeny všechny nově navržené pozemky včetně jejich výměry, navrženého druhu pozemku, ceny a vzdálenosti včetně uvedení omezení vyplývajících ze zástavního práva, předkupního práva a věcného břemene. V souladu s § 9 odst. 20 zákona je zpracovatel návrhu povinen v průběhu jeho zpracování projednávat nové uspořádání pozemků s dotčenými vlastníky pozemků. Svůj souhlas, případně nesouhlas vlastníci potvrdí podpisem na soupisu nových pozemků.

Všichni vlastníci byli pozváni zpracovatelem na projednání návrhu nových pozemků, které se konalo v sídle VLS, divize Jince v Jincích dne 10. 5. 2023. Drobné úpravy nových pozemků byly dále řešeny korespondenční formou.

Kritéria pro posouzení přiměřenosti jsou dle § 10 zákona tato: cena nově navrhovaných pozemků je přiměřená, pokud není ve srovnání s původní cenou vyšší nebo nižší o více než 4%. Výměra nově

navrhovaných pozemků je přiměřená, pokud rozdíl výměry původních a navrhovaných pozemků nepřesahuje 10% výměry původních pozemků. Vzdálenost nově navrhovaných pozemků je přiměřená, pokud rozdíl ve vzdálenosti původních a navrhovaných pozemků není vyšší nebo nižší než 20%.

Snížení nebo zvýšení ceny, výměry a vzdálenosti nově navrhovaných pozemků oproti původním pozemkům nad rámec stanovených kritérií lze provést jen se souhlasem vlastníka. Překročení kritéria ceny o více než 4% ve prospěch vlastníka je možné jen za předpokladu, že vlastník souhlasí s uhrazením rozdílu ceny přesahující toto kritérium.

Věcná břemena a práva evidovaná v katastru nemovitostí přecházejí na nově vzniklé pozemky podle schváleného návrhu KoPÚ Chaloupky v Brdech. Vlastníci takto zatížených pozemků byli s touto skutečností seznámeni a vzali ji na vědomí.

Kontrolní dny byly svolány v souladu s ust. §9 odst.24 zákona v termínech 23. 6. 2021 a 13. 2. 2023. Ze všech kontrolních dnů byly pořízeny zápisy, které jsou uloženy ve spisové dokumentaci pobočky.

Před vystavením návrhu bylo dle §11 odst.4 zákona dosaženo zákonné podmínky odsouhlasení návrhu alespoň 60% výměry pozemků, které jsou řešeny ve smyslu ustanovení §2 v pozemkových úpravách. V KoPÚ Chaloupky v Brdech byla řešena dle §2 zákona výměra pozemků o velikosti 483 ha. S návrhem pozemkových úprav vyjádřili souhlas vlastníci pozemků o výměře 483 ha tj. 100%.

Kompletní návrh byl dle § 11 odst. 1 zákona vystaven od 30. 5. 2023 k veřejnému nahlédnutí po dobu 30 dnů na pobočce a na OÚ Chaloupky. Vystavení návrhu k veřejnému nahlédnutí bylo oznámeno všem známým účastníkům řízení dopisem č.j. SPU 207896/2023 ze dne 29. 5. 2023, kteří byli zároveň upozorněni, že ve výše uvedené době mají poslední možnost uplatnit své námítky a připomínky k vystavenému návrhu. Oznámení bylo zveřejněno na ÚD obce a pobočky.

Závěrečné jednání v souladu s ust. § 11 odst. 3 zákona bylo na žádost vlastníků pozemků řešeno korespondenční formou a to dopisem č.j. SPU 327126/2023 ze dne 17. 8. 2023. Vlastníci pozemků byli seznámeni s návrhem, o kterém bude rozhodnuto a s dalším postupem v rámci řízení KoPÚ Chaloupky v Brdech. Ze závěrečného jednání byl vyhotoven zápis č.j. SPU 327126/2023 ze dne 17. 8. 2023, který je součástí spisové dokumentace a byl vyvěšen dne 17. 8. 2023 na 30 dní na úřední desce Obecního úřadu a pobočky.

Rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ Chaloupky v Brdech se oznamuje dle § 11 odst. 5 zákona veřejnou vyhláškou a je doručováno všem známým účastníkům řízení. Z náležitostí se k rozhodnutí o schválení návrhu připojuje ta písemná část a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení. Každý vlastník obdrží k tomuto rozhodnutí tyto přílohy: odsouhlasený soupis nových pozemků s uvedením pracovních parcelních čísel, soupis nových pozemků s vyznačením zonace CHKO Brdy (dle sdělení AOPK, Správy CHKO Brdy č.j. SPU 359260/2023 ze dne 8. 9. 2023), srovnávací sestavení parcelních čísel pro zápis do katastru nemovitostí, grafickou přílohu - zobrazení navržených parcel. Po nabytí právní moci bude rozhodnutí předáno Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Beroun k vyznačení do katastru nemovitostí.

Podle ustanovení § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2, popřípadě zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům. Rovněž je závazným podkladem pro rozhodnutí o přechodu vlastnických práv k pozemkům, na nichž se nacházejí společná zařízení. Návrh komplexních pozemkových úprav je se všemi náležitostmi uložen na pobočce a na OÚ Chaloupky, kde je možné do návrhu nahlédnout.

Dosavadní nájemní vztahy, zatímní bezúplatné užívání a časově omezený nájem k předmětným pozemkům, kterých se rozhodnutí týká, zanikají k 1. říjnu běžného roku v souladu s § 11 odst. 8 zákona.

Současně se účastníkům řízení připomíná ust. § 11 odst. 13 zákona, kde je uvedeno, že právní stav podle schváleného návrhu je závazný i pro právní nástupce vlastníků pozemků. Do vydání rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona, popř. o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům a pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací se v listinách o nabytí vlastnictví nebo jiného oprávnění k pozemkům (například v kupní smlouvě, v usnesení soudu o nabytí dědictví, v zástavní smlouvě) kromě nabývaných pozemků uvedou i jim odpovídající

pozemky podle schváleného návrhu; údaje o nich poskytuje pobočka. Jednotlivé pozemky nebo jejich části nemůže jejich vlastník po schválení návrhu bez souhlasu pobočky zatížit nebo zcizit. Podle ust. § 13 odst. 1 vyhlášky budou změny vlastnictví, ke kterým došlo v katastru nemovitostí a které nastaly v době 30 dnů před vystavením návrhu KoPÚ až do vydání rozhodnutí podle § 11 odst. 8 zákona, řešeny formou zajištění návaznosti listin při vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Konkrétní změny budou za uvedené časové období upřesněny v odůvodnění rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení k ústředí Státního pozemkového úřadu, a to prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, Pobočky Beroun (§ 83 a § 86 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Andrea Čápková
vedoucí Pobočky Beroun
Státní pozemkový úřad
Otisk úředního razítka

Příloha k výrokové části rozhodnutí č.j. SPU 349265/2023 – soupisy nových pozemků, srovnávací sestavení parcelních čísel a grafická část návrhu dle §11 dost.5 zákona. Tato příloha je nedílnou součástí výroku.

Rozdělovník:

- I. Obdrží **známí účastníci řízení** datovou schránkou. Těmto účastníkům řízení se dle § 11 odst. 5 zákona připojuje k rozhodnutí jen ta písemná a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení.
- II. Oznámení doručení **veřejnou vyhláškou** vyvěšenou po dobu 15 dnů. Vyvěšení rozhodnutí na úředních deskách Pobočky Beroun a Obce Chaloupky podle ust. § 11 odst. 5 zákona. V souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, se toto rozhodnutí (bez přílohy) zveřejňuje způsobem umožňující dálkový přístup (www.spucr.cz).
- III. **Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun.** Po nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Chaloupky v Brdech k vyznačení do katastru nemovitostí.
- IV. Obdrží na vědomí zpracovatel KoPÚ firma AGROPLAN, spol. s r. o. se sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4.